

Bekanntmachung

Bebauungsplan Nr. 69 „Auf der Röte“ in Vörden gemäß § 13 b i.V.m. § 13 a Baugesetzbuch (BauGB)

hier: a) Bekanntgabe des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB und

b) Durchführung der öffentlichen Auslegung gem. § 13 a BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB

Der Rat der Gemeinde Neuenkirchen-Vörden hat am 26.10.2017 gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 69 „Auf der Röte“ beschlossen. In seiner Sitzung am 24.09.2019 hat der Rat der Gemeinde Neuenkirchen-Vörden sodann den Auslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB gefasst. Die Aufstellung des Bebauungsplanes erfolgt in Anwendung von § 13 b BauGB im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB. Von einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB wird abgesehen. Die Beschlüsse werden hiermit bekannt gemacht.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 69 „Auf der Röte“ umfasst das Gebiet südöstlich der Straße Bohnenkamp und nördlich der Straße Am Reuteteich.

Der räumliche Geltungsbereich des Plangebietes ist dem nachstehenden Kartenausschnitt zu entnehmen.



Der Bebauungsplanentwurf nebst Entwurfsbegründung liegt gem. § 13 a i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 23.12.2019 bis 31.01.2020 einschließlich im Rathaus der Gemeinde Neuenkirchen-Vörden, Küsterstraße 4, 49434 Neuenkirchen-Vörden, Zimmer 44, während der Dienststunden (Mo. - Fr. 08:00 – 12:00 Uhr sowie Di. u. Fr. 14:00 – 16:00 Uhr) zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Stellungnahmen können während der Auslegungsfrist bei der o.g. Stelle schriftlich, per Fax (05493-9871-7762) oder per E-Mail (arthur.hamm@neuenkirchen-voerden.de) eingereicht oder zur Niederschrift erklärt werden.

Auch besteht die Möglichkeit, sich während der öffentlichen Auslegung über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung zu informieren und sich zur Planung zu äußern. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über diesen Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben. Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Die Veröffentlichung dieser Bekanntmachung erfolgt nachrichtlich im Internet unter <http://www.neuenkirchen-voerden.de/rathaus/aktuelles/bekanntmachungen/>. Unterlagen und Dokumente stehen während der Auslegungszeit zur Einsichtnahme bzw. zum Herunterladen zur Verfügung auf der Homepage der Gemeinde Neuenkirchen-Vörden www.neuenkirchen-voerden.de unter der Rubrik Wirtschaft, Bauleitplanung, aktuelle Bauleitplanverfahren. Maßgeblich ist der Inhalt der zur Einsicht ausgelegten Unterlagen.

Brockmann